



صورتجلسه شورای اسلامی شهر نهاوند

با صلوات بر حضرت محمد (ص) و خاندان پاکش سید و هشتاد و یکمین جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند رأس ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۶ پس از تلاوت آیاتی چند از کلام امام مجید به ریاست آقای صفتی ... خرم آبادی و با حضور اعضای شورای اسلامی شهر آقایان: ۱- عبدالعلی ملکی ۲- مؤمنعلی قارابی ۳- مجید پرویزی ۴- رضا کرهعلی ۵- داود سلگی ۶- قاسم سیف در محل دفتر شورا تشکیل و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید.

بند ۱: بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۳/۲/۰۲/۱۲۷۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۶ شهرداری نهاوند منضم به یک نسخه تفاهنامه همکاری فی ما بین شهرداری نهاوند با کمیته خادم الشهداء شهرستان نهاوند یا نمایندگی شهردار محترم نهاوند آقای مجید یوسفی نوید و کمیته محترم خادم الشهداء شهرستان نهاوند یا نمایندگی آقای علیرضا سوری به شماره ملی ۳۹۵۰۵۰۶۵۹۴ به عنوان مسئول کمیته مطابق معرفی نامه شماره ۸۹۱۲/۱۱۰/ر-ف-ن کمیته خادم الشهداء استان همدان که در این تفاهنامه طرف دوم خوانده می گردد تنظیم و منعقد گردیده به شرح مواد ذیل:

الف) ماده یک: موضوع تفاهنامه: همکاری، مشارکت در بهره برداری از فرهنگسرای شهدای گمنام واقع در تپه ابوذر جوار مرقد مطهر شهدای گمنام جهت برگزاری مراسم مذهبی و فرهنگی شهر نهاوند.

ب) ماده ۲: تعهدات طرف اول، (ج) ماده ۳: تعهدات طرف دوم، (د) ماده ۴: مدت تفاهنامه، (ه) ماده ۵: شیوه اجرای تفاهنامه، (و) ماده ۶: سایر شرایط تفاهنامه. (ز) ماده ۷: حل اختلاف. موضوع در جلسه مطرح پس از بحث و بررسی های لازم این شورا با رعایت موارد ذیل:

- ۱- مدت زمان قرارداد (ماده ۴ مدت تفاهنامه) از ۱۰ سال به ۴ سال تغییر و در صورت رضایت طرف اول قرارداد شهرداری تا ۳ سال دیگر طی رعایت مراحل قانونی قابل تمدید می باشد.
- ۲- نظارت بر اجرای دقیق فرایند بهره برداری از فرهنگسرای شهدای گمنام متعلق به شهرداری (موضوع بند ۱ - ۵) بر عهده واحدهای حقوقی و فرهنگی شهرداری می باشد.
- ۳- شیوه استفاده شهرداری و سایر دستگاه ها و نهادهای دولتی و سعن های مردم نهاد برای اجرای برنامه های فرهنگی، مذهبی، هنری، اردویی و ... با اختیار و صلاح دید شهرداری و هماهنگی های لازم با طرف دوم قرارداد برنامه ریزی گردد.
- ۴- ارائه تقویم اجرایی سالانه در خصوص برنامه های قابل اجرا در فرهنگسرای شهدای گمنام متعلق به شهرداری توسط طرف دوم قرارداد کمیته خادم الشهداء به شهرداری نهاوند الزامیست.
- ۵- کلیه اصلاحاتی که ممکن است در زمینه تعمیر و تقویت و نحوه اجرای این تفاهنامه بین طرفین بروز کند بدو از طریق مذاکره مدیران طرفین تفاهنامه یا نمایندگان تام الاختیار آنها و نیز نماینده دستگاه نظارت تفاهنامه مورد رسیدگی و حل و فصل قرار خواهد گرفت و در صورت عدم توافق موضوع جهت حل اختلاف نهایی به طرف اول قرارداد شهرداری نهاوند ارجاع و نظر نهایی شهرداری در خصوص حل اختلاف طرفین مناسب و لازم الاجراء می باشد موافقت خویش را با تفاهنامه فوق الذکر با رعایت قوانین و مقررات اعلام و مقرر می دارد پیگیری های لازم در این خصوص معمول گردد.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کرهعلی

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنعلی قارابی

صفتی ... خرم آبادی



شورای اسلامی شهر نهاوند

با صلوات بر حضرت محمد (ص) و خاندان پاکش سید و هشتاد و دومین جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند رأس ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۲ پس از تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید به ریاست سنی آقای صفی امام خرم آبادی و با حضور اعضای شورای اسلامی شهر آقایان: ۱- عبدالعلی ملکی ۲- مؤمنعلی دارابی ۳- مجید پرویزی ۴- رضا کریمزاده ۵- داود سلگی ۶- قاسم سیف در محل دفتر شورا تشکیل و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید.

پنجاه و بازگشت به نامه شماره ۲۸۴۱-۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۲ مدیرکل محترم دفتر شهری و شوراهای استانداری همدان که عنوان داشته یا استناد به ماده ۱۸ قانون تشکیلات، قیام و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ مجلس شورای اسلامی و نیز با عنایت به رو به اتمام بودن سال چهارم فعالیت هیأت رئیسه شوراهای اسلامی شهرها (۱۴۰۴/۵/۱۴) نسبت به هماهنگی و برگزاری انتخابات بهال پنجم از دوره فعالیت ششم هیأت رئیسه شورای اسلامی اقدام گردد و پیرو هماهنگی های قبلی و دعوت از اعضای شورای اسلامی شهر و به منظور انتخاب هیأت رئیسه جدید برای شروع فعالیت در سال پنجم شورای اسلامی شهر نهاوند پس از بحث و بررسی های لازم، موضوع در جلسه مطرح و ترکیب هیأت رئیسه بهال پنجم به شرح ذیل انتخاب و مورد تصویب اعضا قرار گرفت:

الف) کاندیدای ریاست و سخنگوی شورا:

۲- تنها کاندیدای ریاست و سخنگوی شورا آقای صفی امام خرم آبادی بود که پس از رای گیری از اعضا با هفت رأی موافق به عنوان رئیس و سخنگوی سال پنجم دوره ششم شورای اسلامی شهر نهاوند انتخاب گردید.

ب) کاندیدای نایب رئیس شورا: تنها کاندیدای نایب رئیس شورا آقای مجید پرویزی بود که پس از رای گیری با پنج رأی موافق به عنوان نایب رئیس شورا انتخاب گردید.

ج) کاندیدای منشی شورا: تنها کاندیدای منشی شورا آقای داود سلگی بود که پس از رای گیری از اعضای شورا با شش رأی موافق به عنوان منشی شورا انتخاب گردید.

د) کاندیدای خزانه دار شورا: تنها کاندیدای خزانه دار شورا آقای مؤمنعلی دارابی بود که پس از رای گیری از اعضای شورا با شش رأی موافق به عنوان خزانه دار شورا انتخاب گردید.

ه) با عنایت به مذاکرات بعمل آمده به منظور انتخاب نمایندگان شورا در کمیسیونهای مواد ۷، ۷۷، ۱۰۰ و نماینده شورا در سازمان حمل و نقل همگانی شهرداری نهاوند اعضای داوطلب شورا کاندیدا و پس از رای گیری نمایندگان شورا به شرح ذیل انتخاب گردیدند:

الف: کمیسیونهای ماده صد: آقایان مؤمنعلی دارابی با هفت رأی موافق و داود سلگی با شش رأی موافق به عنوان نمایندگان شورا در کمیسیون های ماده صد انتخاب گردیدند.

ب) کمیسیون ماده ۷: آقای مجید پرویزی تنها کاندیدا با پنج رأی موافق انتخاب گردید.

ج) کمیسیون ماده ۷۷: کمیسیون ماده ۷۷ آقای مجید پرویزی با چهار رأی موافق انتخاب گردید.

د) نماینده شورا در سازمان حمل و نقل همگانی: تنها کاندیدا آقای مجید پرویزی بود که با پنج رأی موافق انتخاب گردید.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کریمزاده

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنعلی دارابی

صفی امام خرم آبادی



بند ۳: به منظور بررسی، اصلاح و تکمیل پیشنهادات و تیز تهیه طرحهای لازم و انجام وظایف قانونی که شورا بر عهده دارد کمیسیونهای تخصصی شورای اسلامی شهر نهاوند به استناد ماده ۸ آئین نامه داخلی شوراهای اسلامی شهر و همچنین دستورالعمل شرح وظایف، ترکیب، تعداد و چگونگی اداره کمیسیونهای تخصصی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۵/۱۲/۱۰ شورای عالی استانها به شرح ذیل:

۱- کمیسیون برنامه و بودجه و عمران شهری

۲- کمیسیون حقوقی، فرهنگی و اجتماعی

۳- کمیسیون فرعی خدمات شهری

الف) کمیسیون برنامه و بودجه و عمران شهری: با ترکیب آقایان: منشی... خرم آبادی - مؤمنعلی دارابی - عبدالعلی ملکی - مجید پرویزی - رضا کرمعلی - داود سلگی - قاسم سیف.

ب) کمیسیون حقوقی، فرهنگی و اجتماعی: با ترکیب آقایان: منشی... خرم آبادی - مؤمنعلی دارابی - عبدالعلی ملکی - مجید پرویزی - رضا کرمعلی - داود سلگی - قاسم سیف.

ج) کمیسیون فرعی خدمات شهری با ترکیب آقایان: منشی... خرم آبادی - مؤمنعلی دارابی - عبدالعلی ملکی - مجید پرویزی - رضا کرمعلی - داود سلگی - قاسم سیف.

با توجه به مشخص شدن ترکیب کمیسیونهای شورای اسلامی شهر نهاوند مقرر گردید به استناد ماده پنج از دستورالعمل شرح وظایف، ترکیب و چگونگی اداره کمیسیونهای شوراهای اسلامی شهر، هر یک از کمیسیونها در اولین جلسه خود نسبت به انتخاب هیأت رئیسه هر کمیسیون، شامل یک رئیس، یک نایب رئیس و یک عضو بعنوان منشی و مخبر کمیسیون به مدت یکسال برابر دستورالعمل مذکور اقدام نمایند.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کرمعلی

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنعلی دارابی

منشی... خرم آبادی



صورتحساب شورای اسلامی شهر نهاوند

با صلوات بر حضرت محمد (ص) و خاندان پاکش استحضاد و هشتاد و سومین جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند رأس ساعت ۱۳ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۴ پس از تلاوت آیاتی چند از کلام ... مجید به ریاست آقای مجید پرویزی و با حضور اعضای شورای اسلامی شهر آقایان: ۱- عبدالعلی ملکی ۲- مؤمنلی دارابی ۳- رضا کرملی ۴- داود سلگی ۵- قاسم سیف در محل دفتر شورا تشکیل و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید.

بند ۱: بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۲/۵۵۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۲ شهرداری نهاوند بضمیمه به تصویر یک برگ پیش فاکتور فروش نقدی خودرو متعلق به شرکت بهمن دیزل (سهامی عام) با این توضیح: با توجه به خسارت‌های جنگ تحمیلی اخیر (دفاع مقدس ۱۴ روزه) به ماشین آلات شهرداری نهاوند و مکاتبات انجام گرفته با مراجع ذیربط و پیگیری‌های صورت گرفته، مقرر گردید شهرداری نهاوند نسبت به خرید دودستگاه کامیونت ۸ تن اقدام و پیش فاکتور ماشین آلات فوق را جهت تخصیص اعتبار به سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور ارسال نماید. لذا شهرداری قصد دارد از شرکتهای شهر با ابتدا نسبت به تهیه پیش فاکتور اقدام و سپس خودروهای فوق الذکر را به صورت ترک تشریفات مزایده خریداری نماید. موضوع در جلسه مطرح و پس از بحث و بررسی های لازم و با عنایت به حجم خسارات وارده به ماشین آلات شهرداری در جریان دفاع مقدس ۱۴ روزه توسط رژیم صهیونیستی و ضرورت جایگزینی خودروهای مورد نیاز ناوگان موتوری شهرداری و جلوگیری از وقفه در انجام فعالیتهای گسترده شهرداری در حوزه های عمرانی، خدمات شهری و ... پیگیری تخصیص اعتبار مورد نیاز برای خرید ماشین آلات از طریق سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور، این شورا برابر قوانین و مقررات و آیین نامه مالی و معاملاتی شهرداریها موافقت خویش را با درخواست شهرداری مبنی بر خرید دودستگاه کامیونت ۸ تن از شرکتهای معتبر داخلی با رعایت صلاح و صرفه شهرداری به صورت ترک تشریفات مزایده اعلام و مقرر میدارد پیگیریهای لازم در این خصوص بعمل گردد.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کرملی

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنلی دارابی



صورتحساب شورای اسلامی شهر نهاوند

با صلوات بر حضرت محمد (ص) و خاندان پاکش سیصد و هشتاد و چهارمین جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند رأس ساعت ۱۳ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۱ پس از تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید به ریاست آقای صفی... خرم آبادی و با حضور اعضای شورای اسلامی شهر آقایان: ۱- عبدالعلی ملکی ۲- مؤمنعلی دارابی ۳- مجید پرویزی ۴- رضا کرمانعلی ۵- داود سلگی ۶- قاسم سیف در محل دفتر شورا تشکیل و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید:

بند ۱: بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۲/۰۲/۴۰۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۷ شهرداری نهاوند مبنی بر اینکه تعدادی از متقاضیان صدور پروانه ساختمانی طرح نهضت ملی مسکن واقع در شهرک امیرکبیر در سال گذشته اقدام به فرایند جواز ساخت نموده و بر اساس ضوابط جاری عوارض مربوطه را پرداخت نموده و فرم دستور تهیه نقشه صادر گردیده است و به دلایل مختلف از جمله عدم اعتبار جهت استفاده از تسهیلات بانکی منجر به صدور پروانه نگردیده و متقاضیان در سال جاری با هماهنگی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی جهت صدور پروانه ساختمانی اقدام می نمایند، لذا با عنایت به موارد مذکور و شرایط متقاضیان و در جهت کمک به خانه دار شدن این قشر پیشنهاد می گردد صدور پروانه ساختمانی در سال ۱۴۰۴ بر اساس عوارض پرداختی گذشته صادر گردد. موضوع در جلسه مطرح و پس از بحث و بررسی های لازم و با عنایت به نامه شماره ۴۱۳۶-۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری همدان در پاسخ به نامه شماره ۱۳۲/ش/ان مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۰ رئیس شورای اسلامی شهر در خصوص راهنمایی و ارشاد شورا به منظور نحوه اعمال تخفیفات برای متقاضیان صدور پروانه ساختمانی طرح نهضت ملی مسکن که در نامه معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری همدان عنوان داشت در خصوص تخفیفات اعمال شده برای متقاضیان صدور پروانه ساختمانی طرح نهضت ملی مسکن اعلام می دارد برابر آخرین مصوبه شورای تأمین مسکن استان در خصوص موضوع مطروحه اقدامات لازم صورت پذیرد، لذا این شورا با توجه به مکاتبات صورت گرفته توسط شهرداری نهاوند و نظریه شماره ۴۱۳۶-۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری و همچنین مصوبات پنجمین جلسه شورای تأمین مسکن استان همدان مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۶ ابلاغی طی نامه شماره ۲۰۰-۲۴-۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۰ توسط مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان همدان که عنوان داشته شهرداری نهاوند مطابق صورتجلسات شورای مسکن استان، هزینه صدور پروانه را حداکثر به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر واحد مسکن ملی اخذ نماید. چنانچه مکاتبات استانداری همدان و مصوبات پنجمین جلسه شورای تأمین مسکن استان همدان مشمول متقاضیان صدور پروانه ساختمانی طرح نهضت ملی مسکن واقع در شهرک امیرکبیر می باشد، این شورا با رعایت قوانین و مقررات، موافقت خویش را با درخواست شهرداری در خصوص متقاضیان مسکن ملی سال ۱۴۰۳ که نسبت به پرداخت عوارض صدور پروانه اقدام نموده اند اعلام و مقرر می دارد پیگیری های لازم در این خصوص معمول گردد.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کرمانعلی

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنعلی دارابی

صفی... خرم آبادی



صورتحصله شورای اسلامی شهر نهاوند

با صلوات بر حضرت محمد (ص) و خاندان پاکش سیصد و هشتاد و پنجمین جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند رأس ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۲ پس از تلاوت آیاتی چند از کلام ... مجید به ریاست آقای صفی ... خرم آبادی و با حضور اعضای شورای اسلامی شهر آقایان: ۱- عبدالعلی ملکی ۲- مؤمنعلی دارابی ۳- مجید پرویزی ۴- رضا کریمعلی ۵- داود سلگی ۶- قاسم سیف در محل دفتر شورا تشکیل و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید.

بند ۱: بازگشت به نامه شماره ۱۶۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۹ رئیس محترم هیأت محترم تطبیق شهرستان نهاوند درخصوص بند یک صورتحصله شماره ۳۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۴ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۴۰۱۵۱۸۵۱ با موضوع بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۲/۰۲/۵۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ شهرداری نهاوند باموضوع فسخ قرارداد اجاره محل بازار روز موقت کوچه خاج خدارحم متعلق به آقای حجت سیف که هیأت محترم تطبیق اعلام داشته پس از تجدید نظر و رفع مغایرتها به شرح:

۱- میزان هزینه کرد شهرداری جهت احداث و علت فسخ قرارداد در چهار سال گذشته.

۲- در صورت پرداخت اجاره، مبلغ مشخص گردد.

۳- یک نسخه از قرارداد جهت استحضار و اعلام نظر هیأت تطبیق ارسال گردد.

موضوع در جلسه مطرح و پس از بحث و بررسی های لازم و با عنایت به نامه شماره ۱۴۰۴/۴/۰۲/۶۱۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۲ شهرداری نهاوند که عنوان داشته با عنایت به نامه شماره ۱۶۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۹ با موضوع اعلام نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات راجع به بند یک صورتحصله شماره ۳۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۴ درخصوص مقایرتها مطرح شده موارد ذیل جهت استحضار به حضور ایفاد می گردد:

الف) احداث و هزینه های مترتب بر راه اندازی بازار روز: درصدد بر عهده سرمایه گذار آقای حجت سیف بوده و شهرداری در این خصوص هزینه ای نداشته است.

ب) اجاره محل بازار روز بر اساس تصمیمات اتخاذ شده: مصوبات ساماندهی دستفروشان و جمع آوری آنها به اشکال مختلف بوده و علیرغم اعمال مشوقهای لازم و حتی الزام و اجبار آنها امکان استقرار و ساماندهی آنها میسر نگردید.

ج) شهرداری نهاوند بر اساس برنامه ریزی و انجام وظایف ذاتی و اجرای مصوبات ساماندهی دستفروشان از زمان قطعی قرارداد اجاره تاکنون نسبت به پرداخت مال الاجاره حسب قرارداد شماره ۹۹/۲/۰۲/۶۸۸۲ مورخ ۹۹/۶/۱۲ اقدام نموده است.

د) مبلغ اجاره بهای ماهیانه مستند به قرارداد اجاره زمین جهت احداث بازار روز موقت به حضور ایفاد می گردد.

ه) مراتب جهت استحضار هیئت محترم تطبیق مصوبات شهرستان ارسال می گردد.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کریمعلی

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنعلی دارابی

صفی ... خرم آبادی